

P.č.	Názov služby		Cena bez DPH	Cena s DPH
Časť A				
1.	Vyhotovenie kópií z dokumentácie a dokladov týkajúcich sa správy bytového domu alebo čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv (za 1 stranu formátu A4)		1,26 €	1,55 €
2.	Vyhotovenie fotokópie (nadrozmerné dokumenty) z projektovej dokumentácie (pôdorys bytu, pivnice) na stavebné úpravy		16,67 € / strana	20,50 € / strana
3.	Za vystavenie vyjadrenia k stavebným úpravám resp. prestavby bytu (výmena jadra, stavebné otvory, zrušenie priečky, dispozičné zmeny, atď.) a iné vyjadrenia rôzneho charakteru (stanoviská) správcu		12,52 €	15,40 €
4.	Za vystavenie vyjadrenia k inštalácii klimatického zariadenia		12,52 €	15,40 €
5.	Za vypustenie a napustenie vykurovacej sústavy na žiadosť vlastníka / nájomca bytu alebo nebytového priestoru počas vykurovacieho obdobia		25,00 € / byt + hodinová cena práce	30,75 € / byt + hodinová cena práce
6.	Odstránenie poruchy pracovníkmi Správcu na vykurovacej sústave, vzniknutý neodborným zásahom vlastníka / nájomcu (netýka sa havarijného stavu)		83,33 € / byt + hodinová cena práce zvýšená o 50 %	102,50 € / byt + hodinová cena práce zvýšená o 50 %
7.	Hodinová cena za premiestnenie radiátorových meračov		15,00 €	18,45 €
8.	Hodinová cena za prácu jedného pracovníka správcu v byte vlastníka / nájomcu počas pracovnej doby (minimálne za každú začatú polhodinu)		15,00 €	18,45 €
9.	Vyjadrenie k projektovej dokumentácii so zakreslením inžinierskych sietí a rozvodov (platí sa vopred)		25,00 €	30,75 €
10.	Za vyjadrenie k montáži optických vedení vystavené externým firmám		41,67 €	51,25 €
11.	Hodinová cena práce jedného pracovníka správcu pri činnosti, ktorá nie sú obsiahnuté v zmluve o výkone správy		15,00 €	18,45 €
Časť B				
1.	Za vystavenie potvrdenia o veku bytového domu pre vlastníkov bytov, pre znalcov a iných		4,23 €	5,20 €
2.	Za opakované vystavenie potvrdenia o veku bytového domu pre vlastníkov bytov, pre znalcov a iných		6,67 €	8,20 €
3.	Za vystavenie potvrdenia pri prevode bytu o stave konta predávajúceho		4,23 €	5,20 €
4.	Za opakované vystavenie potvrdenia pri prevode bytu o stave konta predávajúceho		8,33 €	10,25 €
5.	Za vystavenie potvrdenia všeobecného charakteru		4,23 €	5,20 €
6.	Za vystavenie evidenčného listu-stanovenie zálohových platieb na		4,23 €	5,20 €

	základe žiadosti vlastníka / nájomcu (poplatok sa neuplatňuje pri úmrtí vlastníka bytu)			
7.	Vyhotovenie mimoriadneho výpisu, rozpisu dlhu vlastníka / nájomcu bytu na požiadanie užívateľa bytu		4,23 €	5,20 €
8.	Poplatok za vystavenie potvrdenia o vyrovnaní záväzkov		4,23 €	5,20 €
9.	Vypracovanie Dohody o uznaní dlhu a zaplatenia dlhu v splátkach na základe žiadosti vlastníka / nájomcu bytu		4,23 €	5,20 €
10.	Vyhotovenie náhradných základných dokumentov od bytu a nebytových priestorov (nájomná zmluva, zmluva o výkone správy)		8,37 €	10,30 €
11.	Poplatok za potvrdenie pre sociálne účely		bez poplatku	
12.	Za zvolanie a účasť na schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov nad rámec legislatívy		22,52 €	27,70 €
13.	Organizovanie písomného hlasovania, spracovanie podkladov pre písomné hlasovanie v dome na žiadosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov		32,52 €	40,00 €
14.	Za spracovanie ročného vyúčtovania nákladov spojených s užívaním bytu		0,52 € / byt / mes.	0,64 € / byt / mes.
15.	Zasielanie písomností poštou		podľa aktuálneho cenníka Slovenskej pošty, a.s.	

Časť C

1.	Za vyhotovenie upomienky na pohľadávku za plnenia súvisiace s užívaním bytu		4,23 €	5,20 €
----	---	--	--------	--------

Časť D

1.	Za vypracovanie a predloženie podkladov k žiadosti o úver, dotácií		41,67 €	51,30 €
2.	Jednorazový poplatok za prípravu podkladov, vybavenie zmien v úverovej zmluve (napr. výhodnejšia úroková sadzba a pod.)		25,00 €	30,75 €
3.	Jednorazový poplatok za všetky úkony súvisiace s predčasným splatením úveru a ukončením úveru		41,67 €	51,25 €
4.	Hodinová cena za prácu jedného pracovníka správcu v spoločných zariadeniach domu počas pracovnej doby (minimálne za každú začatú polhodinu)		15,00 €	18,45 €
5.	Hodinová cena za prácu jedného pracovníka správcu za čistenie upchatého kanalizačného potrubia počas pracovnej doby (minimálne za každú začatú polhodinu) ktorá zahŕňa výjazd, diagnostiku upchatého potrubia, prípravné práce k čisteniu vr. montáže vysokotlakového stroja, amortizáciu, umytie a dezinfekciu náradí a pracovného stroja		20,83 €	25,62 €

6.	Hodinová cena za prácu jedného pracovníka správcu za čistenie upchatého kanalizačného potrubia <u>mimo pracovnej doby</u> (minimálne za každú začatú polhodinu) ktorá zahŕňa výjazd, diagnostiku upchatého potrubia, prípravné práce k čisteniu vr. montáže vysokotlakového stroja, amortizáciu, umytie a dezinfekciu náradí a pracovného stroja		40,00 €	49,20 €
7.	Hodinová cena za prácu jedného pracovníka správcu vykonanú <u>mimo pracovnej doby</u> na spoločných častiach a zariadeniach domu na žiadanky nahlásené resp. podané mimo pracovnej doby (minimálne za každú začatú polhodinu pri hodinove cene práce 18,00 €)			príplatok 50 % na hodinovú sadzbu
8.	Rekonštrukčné práce - zabezpečenie projektovej dokumentácie, inžinierskej činnosti, zazmluvnenie diela, ohlásenie stavby, vybavenie stavebného povolenia, kolaudačného konania a ďalšie s tým súvisiace činnosti		0,3 % z ceny diela	
9.	Hodinová cena za montáž bytových vodomero		15,00 €	18,45 €
10.	Hodinová cena za montáž pomerových meračov na radiátory		6,26 €	7,70 €
11.	Za odpočet elektronických pomerových meračov		bezplatne	
12.	Za diaľkový odpočet vodomero cez rádiový modul		bezplatne	
Časť E				
1.	Organizovanie schôdzi vlastníkov bytov a nebytových priestorov resp. nájomcov nájomných bytov, písomného hlasovania, spracovanie podkladov pre písomné hlasovanie v dome na žiadosť Mesta Veľký Meder		10,85 € / byt + hotové výdavky	13,35 € / byt + hotové výdavky